

新潟市 低炭素建築物認定申請 事前調査報告書

年 月 日

低炭素建築物の認定申請に伴い、下記の事項について事前に確認しましたので報告します。

【建築主】氏名 _____
【建築場所】 新潟市 _____ 区 _____
【代理人】氏名 _____
【連絡先】 _____

■ 事前調査項目

確認事項	根拠法令	該当の有無	
審査機関による技術審査の有無		<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	登録建築物調査機関 登録住宅性能評価機関
建築確認申請の現状状況	建築基準法第6条	<input type="checkbox"/> 未申請 <input type="checkbox"/> 申請中 <input type="checkbox"/> 確認済 <input type="checkbox"/> 対象外	建築行政課 各指定確認検査機関
建築物のエネルギー消費性能の向上に関する法律に基づく届出等	建築物のエネルギー消費性能の向上に関する法律 第12条 第1項、第19条第1項各号	<input type="checkbox"/> 対象 { <input type="checkbox"/> 300㎡以上 <input type="checkbox"/> 2000㎡以上 <input type="checkbox"/> 対象外	建築行政課 登録省エネ判定機関
都市の緑地の保全への配慮に関する区域	関係法令	(別表参照)	関係各課

■ 別表：都市の緑地の保全への配慮に関する区域（法第54条第2項の基本方針に係る区域）

区域名	関連法規	該当の有無	関係部署
緑地協定	都市緑地法	<input type="checkbox"/> 有（協定区域：_____） <input type="checkbox"/> 無	公園水辺課 （HPにて公開）
建築協定	建築基準法	<input type="checkbox"/> 有（協定区域：_____） <input type="checkbox"/> 無	建築行政課 （HPにて公開）
条例による緑地保全に関する制限			
新潟市樹木の保存及び緑化の推進に関する条例		<input type="checkbox"/> 工場等緑化協定（ <input type="checkbox"/> 協議済 ）	公園水辺課
新潟市地区計画の区域内の建築物の制限に関する条例		<input type="checkbox"/> 有（名称：_____） <input type="checkbox"/> 無	建築行政課 （HPにて公開）

※新潟市内で緑地保全地域、特別緑地保全地区、緑化地域、生産緑地地区の指定なし（平成25年8月現在）

■ 添付図書

<input type="checkbox"/> 正本・副本	下記書類をまとめて正・副の二部				
<input type="checkbox"/> 認定申請書	様式第5号（第1面～第4面）				
<input type="checkbox"/> 委任状	認定申請手続きに係る委任状（※技術審査手続きの委任状とは異なります）				
<input type="checkbox"/> 適合証	副本に原本、正本に写しを添付				
<input type="checkbox"/> 省令で定める添付図書	※必要事項が明示されていれば添付図書をまとめて可				
<input type="checkbox"/> (い) 共通図書	<input type="checkbox"/> 付近見取図	<input type="checkbox"/> 配置図	<input type="checkbox"/> 仕様書・仕上表	<input type="checkbox"/> 各階平面図	
	<input type="checkbox"/> 床面積求積図	<input type="checkbox"/> 用途別床面積表	<input type="checkbox"/> 立面図	<input type="checkbox"/> 断面 or 矩計図	
	<input type="checkbox"/> 各部詳細図	<input type="checkbox"/> 各種計算書	<input type="checkbox"/> その他		
	<input type="checkbox"/> (ろ) 設備図書（非住宅）	<input type="checkbox"/> 機器表	<input type="checkbox"/> 仕様書	<input type="checkbox"/> 系統図	<input type="checkbox"/> 各階平面図
	<input type="checkbox"/> 制御図				
	<input type="checkbox"/> (は) 設備図書（住宅）	<input type="checkbox"/> 機器表			

※本報告書は認定申請書を提出する際に添付してください。

新潟市建築行政課 建築審査係