

新通小学校分離新設校建設基本設計業務委託に係る

簡易公募型プロポーザル実施要領に対する質問書回答

下記のとおり、新通小学校分離新設校建設基本設計業務委託に係る簡易公募型プロポーザル実施要領に対する質問書について回答します。

委託番号 基委建二第30号

委 託 名 新通小学校分離新設校建設基本設計業務委託

記

質問及び回答

No.	質 問	回 答
1	<p>設計と条件に都市計画道路（小針坂井線（路線番号3・4・545）代表幅員16m）とありますが、このプロポーザルではどこまで配慮致しますか？</p> <p>体育館やひまわりクラブは都市計画道路内に建設可能と考えて宜しいでしょうか？</p> <p>不可能と考えますか？</p> <p>配慮が必要であれば測量図（レベル付）、道路計画図等の提示をお願いいたします。</p> <p>また、将来、道路事業決定時に敷地の拡張はお考えでしょうか？</p>	<p>都市計画道路については、関係法令の範囲内で配慮して下さい。</p> <p>測量図（別紙1）提示。</p> <p>道路計画図（別紙2）提示。</p> <p>道路事業決定時における敷地の拡張については、現在考えていません。</p>
2	<p>計画敷地内に道及び水路と思われるものがありますが、これらは廃止となり、敷地に組み込まれるものと考えて宜しいでしょうか？</p>	<p>道路及び水路は廃止または切回しを行い、計画敷地と一体化され则认为下さい。</p>
3	<p>敷地内には何台程度の駐車スペースが必要でしょうか。</p>	<p>計画敷地内には、来客用6台程度を確保して下さい。</p>

4	敷地内北側、現在駐車場として利用されている脇の砂利道に面して、水路及び電線が整備されています。存置と考えて宜しいでしょうか。	No.2 の回答を参照ください。電線については、必要に応じて切回し行います。
5	敷地外北側、西大通りから乗入可能な砂利道は施設管理用の道路として利用可能でしょうか。	法令上の道路については、現在調査中です。
6	資料7「新通小学校分離新設校 必要諸室」に記載されている、施設全体床面積合計が各施設床面積の合計と異なりますが、8,752㎡を正と考えて宜しいでしょうか。	給食部門266㎡を含めた校舎小計を6,864㎡として下さい。全体合計は8,752㎡となります。
7	新通小学校分離校の学区をご提示願います。 また通学路の想定ルートがありましたらご提示願います。	通学区域検討会日より（別紙3）を参照下さい。 通学路については現在、協議中です。
8	計画地に隣接する都市計画道路（小針坂井線）の整備時期及び道路形状の方針など計画がありましたらご提示願います。	整備時期等は未定です。 道路計画図（別紙2）提示。
9	都市計画道路（小針坂井線）によって将来分断される北側の敷地は、都市計画道路整備後も学校敷地として利用可能と考えて宜しいでしょうか。	未定です。
10	現在造成設計中とは思いますが、計画地及び周辺道路のレベルや道路幅員などの設計方針がありましたらご提示願います。	計画地を標高+1.0m程度に造成する方針です。道路幅員については未定です。
11	周辺道路整備にあたり歩道や道路幅員の拡張により敷地境界線の後退はあるのでしょうか。	未定です。
12	計画敷地内の中心付近にある既存排水路は、計画によって撤去または排水経路の変更は可能と考えて宜しいでしょうか。	No.2 の回答を参照下さい。
13	計画地北側の用水路について、計画敷地内を横断していますが、今後の整備方針はありますでしょうか。また用水路範囲は敷地外と考えて宜しいでしょうか。	No.2 の回答を参照下さい。

14	計画敷地の西側の西川沿いの市道からの計画地への直接の乗り入れ（車又は歩行者）の可能性はあるのでしょうか。	未定です。
15	「新通小学校分離新設校 必要諸室」の中で廊下拡張型多目的スペース及び多目的教室の1室の面積が1,022㎡となっていますが、上記の用途に供する各室の面積の合計として捉えて宜しいのでしょうか。	合計面積と考えて下さい。
16	新潟市学校施設整備指針、6.室別の整備概要、タ：屋内体育館諸室の中で、競技用コートを1面確保とありますが、ミニバスケットボールではなくバスケットボールのコートサイズと考えて宜しいのでしょうか。	バスケットボールのコートサイズと考えて下さい。
17	駐車場台数について、新潟市学校施設整備指針、3.計画規模方針(6)駐車場規模では15台～45台程度とあります。同程度と考えて宜しいのでしょうか。	No.3の回答を参照下さい。
18	グラウンドに必要なトラックは周回何mでしょうか。また、トラック数はいくつでしょうか。	基本的にグラウンドに必要なトラックは周回200m程度、トラック数6コース程度で想定して下さい。
19	技術提案書の部数提出ですが、「①の書類について、10部提出すること。」とありますが、次の行に「8部のうち1部のみ・・・」の記述があります。提出部数は、何部でしょうか。	10部として下さい。
20	敷地内に用水路がありますが、なくなりますか。	No.2の回答を参照下さい。
21	北側は、道路・用水路を挟んで敷地が分かれています。これは一つになりますか。	No.2の回答を参照下さい。
22	駐車スペースに、バスの台数も考慮が必要ですか。 バスはありますか。	バスはありません。 駐車スペースにバスを考慮する必要はありません。

23	開校は、平成32年4月になりますが、これは全ての工事が完了してからでしょうか。	全て完了してからの開校となります。
24	一般開放の玄関は、体育館のみからでしょうか。	体育館に限るものではありません。
25	ひまわりクラブは、校舎に接続でしょうか。単独でしょうか。	校舎と一体とした計画として下さい。
26	東側道路と西側道路のどちらに向けて正面玄関を計画すべきでしょうか。	検討の上、提案下さい。
27	トラックは1周200m必要でしょうか。	No.18 の回答を参照下さい。
28	建築敷地内に設ける駐車場について、職員用駐車場と来客用駐車場にそれぞれ何台分必要でしょうか。	No.3 の回答を参照下さい。
29	敷地内に駐輪場は設ける必要がありますか。設ける場合、何台必要でしょうか。	10台程度を確保して下さい。
30	資料7「新通小学校分離新設校 計画概要」より、「4.計画の内容」にグラウンドを設ける旨が示されていますが、設置グラウンドの規模（トラック一周の長さ）を教えてください。	No.18 の回答を参照下さい。
31	計画敷地に水路が含まれていますが、水路の取り扱い（残置、撤去）を教えてください。	No.2 の回答を参照下さい。
32	計画敷地の北側一部が都市計画道路（路線番号3・4・545 小針坂井線）に含まれています。 この都市計画道路上に校舎やグラウンドを計画することは可能でしょうか。	No.1 の回答を参照下さい。
33	計画敷地の北側道路（水路脇、未舗装）について、この道は建築基準法上の道路でしょうか。	No.5 の回答を参照下さい。