

別記様式第7号その2（第4条関係）

景観形成チェックリスト（二葉町1丁目1区地区）			
対象事項		景観形成基準	チェック欄
建築物	意匠色彩	・會津八一記念館等の文化施設や古くからの建造物が醸し出す深みのあるまちなみの風情に配慮し、閑静な住宅地と調和した意匠及び色彩とするよう努めること。	
		・外観を常に美しく保つようその維持管理に努めること。	
	照明設備	・敷地の道路と接する部分には、門灯等の照明設備を設置し、安全で明るい夜のまちなみづくりに努めること。	
	外構及び植栽	・敷地内の緑化を進め、古木がある場合は、これを生かした緑豊かな空間づくりに努めること。	
		・道路と接する部分は、原則として生垣を設け、緑多いまちなみづくりに努めること。 ただし、やむを得ずコンクリートブロック塀等で遮へいする場合は、ツタ類で覆う等の工夫を図ること。	
		・花を植え四季折々の楽しみを提供できるように、道路から見える位置に花壇の設置や鉢の置き場等の確保に努めること。	
		・植栽された樹木等を、常にいきいきと美しく保つよう、その維持管理に努めること。	
工作物	擁壁面のり面	・擁壁の仕上げは、石積みとし、又は表面をツタ類で覆う等、人工的な表現を和らげ周辺と調和をしたものとするよう努めること。	
		・のり面は、樹木又は草花を植える等緑豊かな景観の確保に努めること。	
	その他の工作物	・低層住宅地に配慮した高さや形状とし、色彩は、周辺と調和したものとするよう努めること。	
その他	建築物敷地以外の土地	・駐車場、空き地等の建築物敷地以外の土地の道路と接する部分は、原則として生垣を設け、緑の連続性のあるまちなみづくりに努めること。 ただし、やむを得ずコンクリートブロック塀等で遮へいする場合は、ツタ類で覆う等の工夫を図ること。	
景観形成面で特に配慮した事項			

注 各項目について配慮や工夫をした場合は「○」を、届出行為に項目が該当しない場合は「－」をチェック欄に記入してください。