

## 市有地売却について（公告）

市有地の売却について、下記のとおり一般競争入札を行いますので、地方自治法施行令（昭和 22 年政令第 16 号）第 167 条の 6 及び新潟市契約規則（昭和 59 年新潟市規則第 24 号）第 8 条の規定に基づき公告します。

令和元年 6 月 17 日

新潟市長 中 原 八 一

## 記

## 1 入札物件

| 物件<br>番号 | 所 在 地                                               | 区<br>分 | 地積(㎡)        | 予定価格<br>内訳 (円) |
|----------|-----------------------------------------------------|--------|--------------|----------------|
| 1        | 新潟県東蒲原郡阿賀町谷沢字新山<br>5277 番 19 (土地) 外<br>(旧青少年三川自然の森) | 土<br>地 | 300, 153. 00 | 15, 367, 000   |
|          |                                                     | 建<br>物 | 652. 97      | 1, 371, 000    |
|          |                                                     |        | 建物消費税 (8 %)  | 109, 680       |

|         |             |              |
|---------|-------------|--------------|
| 予 定 価 格 | 土地・建物（消費税込） | 16, 847, 680 |
|---------|-------------|--------------|

## 2 入札参加申込受付期間及び受付場所

## (1) 受付期間及び時間

ア 令和元年 6 月 17 日（月）から令和元年 7 月 29 日（月）まで  
（土曜日、日曜日及び祝日を除く。）

イ 午前 9 時から午後 5 時まで

## (2) 受付場所

新潟市中央区学校町通 1 番町 602 番地 1 新潟市役所本館 2 階  
新潟市財務部 財産活用課

## 3 入札日時及び場所

令和元年 7 月 30 日（火）午前 10 時から 新潟市役所本館 2 階 契約課入札室

## 4 入札参加資格

一般競争入札に参加できるものは、個人又は法人とする。ただし、次の各号に掲げる者は入札に参加することができない。

(1) 成年被後見人

(2) 未成年者、被保佐人又は被補助人であつて、契約締結のために必要な同意を得ていない者

(3) 破産者で復権を得ない者

- (4) 正当な理由がなく新潟市公有財産事務取扱要領による契約を締結せず、又は履行しなかった者で、当該事実があった後2年を経過していない者
- (5) 新潟市暴力団排除条例(平成24年新潟市条例第61号)第6条に規定する排除対象者

## 5 入札案内書の配布期間及び配布場所

### (1) 配布期間及び時間

ア 令和元年6月17日(月)から令和元年7月29日(月)まで  
(土曜日、日曜日及び祝日を除く。)

イ 午前9時から午後5時まで

### (2) 配布場所

新潟市役所本館・分館案内、各区役所地域総務課(東・中央・西区は総務課)  
(市ホームページからもダウンロード可)

## 6 入札の無効

次のいずれかに該当する入札は、これを無効とする。

- (1) 入札に参加する者に必要な資格がない者がした入札及び申込人の委任を受けていない者がした入札
- (2) 入札書の記載事項のうち、入札金額、入札者の氏名その他主要な事項が識別しがたい入札
- (3) 入札保証金を納付しない者または入札保証金が予定価格の100分の5以上の額に達しない者がした入札
- (4) 同一の入札者が1物件につき2つ以上の入札をしたときは、その全部の入札
- (5) 入札書等の押印を必要とする場所に押印のない入札
- (6) 入札書の金額を訂正した入札
- (7) 脅迫による入札
- (8) 入札者が不当に価格をせり上げ、またはせり下げる目的をもって連合その他不正の行為をしたと入札執行職員が認める場合における全部の入札
- (9) その他入札に関する条件に違反した入札

## 7 入札保証金 予定価格の100分の5以上

## 8 現地内覧会

- (1) 内覧日時 令和元年6月26日(水)から28日(金)の3日間  
午前の部10時半から、午後の部1時半から、  
1参加者につき1回限りとし90分程度内覧実施。
- (2) 申込方法 令和元年6月24日(月)までに、FAXまたは電子メールで参加申込書の提出が必要。

## 9 その他の事項

この公告に記載する事項以外の条件等については、入札案内書のとおりとする。

## 10 問い合わせ先

|               |           |                           |
|---------------|-----------|---------------------------|
| 新潟市役所財務部財産活用課 | 電話番号      | 025-226-2382              |
|               | FAX       | 025-228-3010              |
|               | 電子メールアドレス | zaisan@city.niigata.lg.jp |